

# **Dragsmur Vandforsyning I/S**

## **Vedtægter**

### **Navn og hjemsted**

#### **§ 1**

Selskabet er stiftet den 2. februar 1992 og er interessentskab ved navn

### **Dragsmur Vandforsyning I/S**

Selskabets hjemsted er ~~Ebeltoft~~ Syddjurs Kommune .

### **Formål**

#### **§ 2**

Selskabets formål er med den til enhver tid gældende lovgivning og det for vandforsyningen gældende regulativ, at forsyne ejendomme indenfor selskabets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til laveste mulig driftsbidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække afskrivninger af anlæg og henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes interesser i alle vandforsyningsforhold.

### **Medlemmer**

#### **§ 3**

Medlemmer er grundejere indenfor vandforsyningens forsyningsområde, der har underskrevet optagelseserklæring samt betalt tilslutningsafgift i henhold til regulativ og takstblad, eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

### **Medlemmets rettigheder**

#### **§ 4**

Selskabets medlemmer har ret til, at blive forsynet med vand, på de i regulativet fastsatte vilkår. Ved indmeldelse udleveres gældende vedtægter, regulativ og takstblad.

## **Medlemmets forpligtelser**

### **§ 5**

For lån, som selskabet måtte optage, hæfter medlemmerne solidarisk. Kreditorerne kan dog først gøre krav gældende over for de enkelte medlemmer, hvis det har vist sig umuligt at opnå dækning hos selskabet. Sekundært hæfter medlemmerne indbyrdes ligeligt.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine lejere. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring, indtræder i medlemmets forpligtelser overfor selskabet.

Det er en betingelse for ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til selskabet er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en deklaration, tinglyst pantstiftende, på ejendommen sikrer at forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

## **Udtræden af selskabet**

### **§ 6**

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte, kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr. Nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændringer i vandforsyningsplan o.l., forudsat vandforbrugende virksomhed ophører.

Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejendommens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal være indbetalt.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom alle omkostninger afholdes af medlemmet.

## **Levering til ikke medlemmer (købere)**

### **§ 7**

Institutioner som ifølge deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift, kunne få leveret vand.

Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandforsyningens regulativ samt vedtægtens bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Det samme gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvis dækker deres leverancepligt ved køb fra selskabet. Hvis købere ikke, eller kun delvis afkræves tilslutningsbidrag, kan afgiften tillægges et beløb til forrentning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betalt del af lednings-tilsvar.

## **Anlæg**

### **§ 8**

Vandforsyningen er et distributionsselskab, der får leveret vand fra pumpestationen Skellerup Enge. Selskabet anlægger de fornødne bygninger med pumper og forsyningsledninger. For medlemmer der senere tilsluttes selskabet, etableres forsyningsledningsnet og stikledninger, jfr. Regulativ.

Selskabet har ejendomsret til hele forsyningsanlægget incl. stikledning til og med stophane (ved skel), også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvis måtte være betalt af private.

Pligten til vedligeholdelse og fornyelse påhviler selskabet til og med stophane.

Selskabet kan hvad angår hovedanlæg, indgå i interessentskab med andre almene værker i kommunen. Bindende tilslutning hertil sker ved generalforsamlingsbeslutning ved simpelt flertal.

Eventuelle kreditorer/långivere på tilslutningstidspunktet, skal give tilsagn herom.

## **Ledninger over privat grund**

### **§ 9**

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendom, men kun på det tidspunkt, hvor det volder mindst gener. Nødvendige reparationer og tilsyn skal dog kunne udføres til enhver tid. Såfremt der ved arbejde af denne art forårsager påviselig skader, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn, rimelig erstatning.

Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregning af denne erstatning. Grunejeren er dog berettiget til at få erstatningen prøvet ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklARATION. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Ovenstående gælder også hovedledninger for et I/S som nævnt i paragraf 8.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenlig for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklARATION om ledningens placering samt adgang til reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. DeklARATIONen skal godkendes af bestyrelsen.

## **Indskrænkninger i vandleverencer**

### **§ 10**

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg. Paragraf 7, må forsyne andre end lejere med vand jfr. Regulativet. Levering til lejere skal være til kostpris.

Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Bestyrelsen er forpligtet til at videreføre pålæg der måtte blive vedtaget på generalforsamlingen, idet paragraf 7 og paragraf 8 nævnte I/S.

# Generalforsamling

## § 11

Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden 30. juni. Indkaldelse til ordinær, som ekstraordinær generalforsamling skal ske med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem.

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen, fremsendes skriftlig til formanden senest 30. april.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling, skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Godkendelse af sidste års regnskab
4. Budget for det kommende år
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter
7. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant
8. Eventuelt

Kun medlemmer jfr. Paragraf 3 kan vælges til bestyrelsen, som består af 5 medlemmer.

De er valg for en 2 årig periode, idet der på den ordinære generalforsamling afgår 3 medlemmer på ulige årstal, og 2 medlemmer på lige årstal. Genvalg kan finde sted.

Der vælges desuden 2 suppleanter, hvis valgperiode er 1 år. Genvalg kan finde sted.

Revisor vælges for 1 år. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen kan antage en statsautoriseret/registreret revisor. I så tilfælde, vælges ~~kun en kritisk~~ **der hverken revisor eller suppleant.**

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når 25% af medlemmerne fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden, til bestyrelsen.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og indkaldelse og dagsorden skal udsendes til alle medlemmer.

Bestyrelsens sekretær udarbejder et beslutningsreferat fra generalforsamlingen, der underskrives af bestyrelsen. Referatet sendes til medlemmerne.

Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer.

## **Stemmeret og afstemning**

### **§ 12**

Kun medlemmer og fremmødte personer med fuldmagt fra et medlem kan stemme på generalforsamlingen.

Hver deltager kan højst repræsentere et medlem.

Ethvert medlem kan kræve skriftlig forslag og skriftlig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til paragraf 7, har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men uden stemmeret.

På den ordinære som på den ekstraordinære generalforsamling, træffes beslutninger ved simpel stemmeflerhed, herunder ved tilslutning som nævnt i paragraf 8.

Vedtægtsændringer kræver at mindst  $\frac{3}{4}$  af de fremmødte stemmer for.

Vedtægtsændringer skal være omtalt i indkaldelsen til generalforsamlingen, med særskilt punkt på dagsorden.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse, kan ikke ændres på en generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen er godkendt af långiver.

## **Bestyrelsen**

### **§ 13**

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Der udpeges et medlem udover formanden til repræsentantskabet for pumpestationen Skellerup Enge I/S.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst halvdelen er til stede.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægten, regulativ og gældende lovgivning. Selskabet kan antage personale i fornødent omfang, samt afholde de nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskab m.v. over for gældende lovgivning.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstilling af årsregnskab og budget.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget incl. henlæggelser, skal det forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen fastlægger selv sin forretningsorden, og udarbejder referat fra bestyrelsesmøderne, der ~~underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer~~ **godkendes på det efterfølgende bestyrelsesmøde og arkiveres elektronisk.**

Udtræder et bestyrelsesmedlem af bestyrelsen, indtræder 1 suppleant i den afgåendes valgperiode. Hvis nok et bestyrelsesmedlem udtræder, indtræder 2 suppleant i den afgåendes valgperiode.

## **Tegningsret**

### **§ 14**

Selskabet tegnes af formanden eller næstformanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt til anvisning af udgifter til den daglige drift.

## **Regnskab**

### **§ 15**

Selskabets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter afskrivning og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskab foretages af de på generalforsamlingen valgte revisorer, ~~samt~~ **eller** af en af bestyrelsen eventuel antaget revisor.

Årsregnskab underskrives af revisor, formand og ~~regnskabsfører~~ **kasserer**.

## Opløsning

### § 16

Selskabet kan kun opløses, når gælden er betalt.

Opløsning kan kun besluttes, såfremt  $\frac{3}{4}$  af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.

Dersom opløsningen kan ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion eller kommunal overtagelse, kan opløsning besluttes efter de i paragraf 12 angivne bestemmelser angående vedtægtsændringer.

## Ikrafttræden

### § 17

Selskabets vedtægter er vedtaget på stiftende generalforsamling i 1992.

De reviderede vedtægter er vedtaget på generalforsamlingen ~~2 juni 2002~~ **15. juni 2019**, og træder i kraft ~~2 juni 2002~~ **15. juni 2019**

Næstformand

Bestyrelsesmedlem

Formand

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem